

شعبه: فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات، وسایل حمل و نقل، کالاهای
 شماره: مصرفی با دوام ساخت داخل و تأسیسات
 کد شعبه:

ماده ۱ - طرفین قرارداد:

این قرارداد بر اساس قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۶۲/۶/۸ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه ها، دستورالعمل ها و بخشنامه های ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بین امضا کنندگان زیر منعقد می گردد:

الف - بانک شعبه کد
 به نشانی با نمایندگی آقای / خانم که

از این پس در این قرارداد بانک نامیده می شود و

ب- (در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقیقی باشد)

آقای / خانم فرزند شماره سریال شناسنامه کد ملی
 شماره اختصاصی اتباع خارجی محل صدور
 کد اقتصادی کد پستی
 شماره شناسنامه تاریخ تولد

تلفن ثابت تلفن همراه آدرس پست الکترونیک (Email):

(در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقوقی باشد)

شرکت ثبت شده به شماره مورخ اداره ثبت شرکت های
 کد اقتصادی شناسه ملی

شماره اختصاصی اتباع خارجی با امضای آقای / خانم فرزند
 شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی

شماره اختصاصی اتباع خارجی به عنوان شرکت و آقای / خانم
 فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد کد ملی

شماره اختصاصی اتباع خارجی به عنوان شرکت و با مهر شرکت طبق
 آگهی شماره روزنامه رسمی شماره مورخ کد پستی
 به نشانی شماره تماس ثابت شماره تلفن همراه

پست الکترونیک که از این پس در این قرارداد خریدار نامیده می شود.

ج- ضامن / ضامنین: (در صورت اخذ ضمانت حسب صلاحدید بانک)

(در صورتی که ضامن/ضامنین شخص حقیقی باشد)

آقای / خانم فرزند شماره سریال شناسنامه کد ملی
 شماره شناسنامه تاریخ تولد
 شماره اختصاصی اتباع خارجی محل صدور
 کد اقتصادی کد پستی

امضا و مهر بانک

امضا و مهر خریدار

امضا و مهر ضامنین / وثیقه گذاران

شعبه: فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات، وسایل حمل و نقل، کالاهای
شماره: _____
کد شعبه: _____
تاریخ: _____
مصرفی با دوام ساخت داخل و تأسیسات

تلفن ثابت _____ تلفن همراه _____ آدرس پست الکترونیک: _____

(در صورتی که ضامن / ضامنین شخص حقوقی باشد)

شرکت _____ ثبت شده به شماره _____ مورخ _____ اداره ثبت شرکت های
کد اقتصادی _____ شناسه ملی _____

با امضای آقای / خانم _____ فرزند _____ شماره شناسنامه _____ تاریخ تولد _____
کد ملی _____ با سمت _____ شرکت و آقای / خانم _____ فرزند _____

شماره شناسنامه _____ تاریخ تولد _____ کد ملی _____ با سمت _____ شرکت

و با مهر شرکت طبق آگهی شماره _____ روزنامه رسمی شماره _____ مورخ _____ کد پستی _____

به نشانی _____ شماره تماس ثابت _____ شماره تلفن همراه _____

پست الکترونیک _____

تبصره - نشانی، پست الکترونیک و تلفن های بانک، خریدار و ضامن/ضامنین همان موارد مندرج در این ماده است. چنان چه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرف های دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اختاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۲ - موضوع قرارداد عبارت است از فروش اقساطی با مشخصات زیر به خریدار:

ماده ۳ - خریدار ضمن پذیرش مسئولیت انتخاب، تحویل، حمل و نصب اموال و کالاهای موضوع این قرارداد، متعهد گردید اموال و کالاهای مذکور را در طول مدت قرارداد، شخصاً مصرف نماید.

ماده ۴ - کل بهای فروش نقدی مورد معامله (به عدد) _____ ریال
(به حروف) _____ ریال می باشد و با ترازی و توافق طرفین کل قیمت فروش

اقساطی آن (به عدد) _____ ریال (به حروف) _____ ریال تعیین گردید که خریدار
ضمن قبول آن، مبلغ (به عدد) _____ ریال (به حروف) _____ ریال را نقداً

پرداخت نمود و متعهد شد مابقی به مبلغ (به عدد) _____ ریال (به حروف) _____ ریال
را در _____ قسط، درقبال قبض رسید به بانک بپردازد. اولین قسط به مبلغ (به عدد)

(به حروف) _____ ریال و سررسید آن روز _____ می باشد و اقساط بعدی
(در صورت مساوی بودن اقساط و سررسیدهای معین) به مبلغ (به عدد) _____ ریال

امضا و مهر بانک _____ امضا و مهر خریدار _____ امضا و مهر ضامنین / وثیقه گذاران _____

شعبه: فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات، وسایل حمل و نقل، کالاهای
 شماره: مصرفی با دوام ساخت داخل و تأسیسات
 تاریخ: کد شعبه:

(به حروف) ریال و سررسید هر یک به فاصله ماه از سررسید
 قسط قبل می باشد، (در صورت غیر مساوی بودن اقساط) به شرح زیر می باشد:

تبصره ۱- خریدار متعهد شد در سررسید آخرین قسط آنچه از بدهی، هزینه ها و مطالبات مندرج در این قرارداد بر ذمه وی باقی مانده باشد، یک جا به بانک پرداخت و تسویه نماید.

تبصره ۲- در صورتی که خریدار قبل از سررسید اقساط موضوع این ماده مبادرت به واریز تمام یا قسمتی از بدهی خود بنماید، بانک مابه التفاوت قیمت نقد و اقساطی موضوع قرارداد را بر اساس شرایط جدید (تسویه پیش از موعد) اصلاح و مورد عمل قرار می دهد.

ماده ۵- خریدار کلیه اختیارات خصوصاً «خیار عیب و غبن» را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۶- دفاتر و صورت حساب های بانک در هر مورد معتبر و مورد قبول خریدار است. تشخیص تخلف از هر یک از شرایط و تعهدات این قرارداد با بانک می باشد. دفاتر و صورت حساب های بانک از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوائر اجرای ثبت جهت صدور اجرائیه یا محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی در هر مورد ملاک عمل می باشد.

تبصره ۱- مفاد این ماده نافی حق اعتراض خریدار در مراجع ذی صلاح نمی باشد.

تبصره ۲- طرفین توافق نمودند، هر گونه اشتباه در محاسبات بانک قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی، نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوطه اقدام نمایند.

ماده ۷- نظر به اینکه خریدار کلیه مجوزهای لازم را برای خرید موضوع معامله این قرارداد به نام خود کسب نموده است لذا بانک به خریدار وکالت داد که از طرف بانک نسبت به انتقال قطعی موضوع معامله این قرارداد به نام خود با تقبل تمامی هزینه های مربوطه و انجام کلیه تشریفات انتقال اقدام نماید و حق مطالبه وجهی بابت هزینه های مربوطه از جمله حق الوکاله را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۸- خریدار اظهار نمود از مقررات و ضوابط بانک در خصوص تسهیلات موضوع این قرارداد مطلع گردیده و حائز شرایط دریافت تسهیلات می باشد. در صورتی که به تشخیص بانک، خریدار از مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد تخطی نموده و یا از تسهیلات به نحو غیر مجاز استفاده نموده باشد، بانک می تواند مانده مطالبات را به دین حال تبدیل نماید. چنانچه خریدار اقساط مذکور در ماده (۴) را در سررسید مقرر پرداخت ننماید، باقی مانده اقساط حسب ضوابط ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، تبدیل به دین حال شده و بانک حق مطالبه تمامی طلب خود را از خریدار به صورت یک جا خواهد داشت.

ماده ۹- خریدار متعهد گردید در صورت تخطی از مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد و یا استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد به نحو غیر مجاز، حسب مورد از تاریخ سررسید اقساط یا تبدیل دیون به دین حال، تا تاریخ تسویه بدهی، علاوه بر وجوه تأدیه نشده خود، مبلغی به عنوان وجه التزام تأخیر تأدیه دین که طبق دستور العمل محاسباتی:

تعداد روز × نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین × مانده بدهی

تعداد روز های واقعی سال × ۱۰۰

محاسبه می گردد، به بانک پرداخت نماید. نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین، معادل ۶ درصد به علاوه نرخ سود متعلقه درصد، مجموعاً معادل درصد می باشد.

امضا و مهر ضامنین / وثیقه گذاران

امضا و مهر خریدار

امضا و مهر بانک

شعبه: **فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات، وسایل حمل و نقل، کالاهای**
 شماره: **مصرفی با دوام ساخت داخل و تأسیسات**
 تاریخ: **کد شعبه:**

تبصره ۱- مانده بدهی مندرج در دستورالعمل محاسباتی این ماده حسب مورد عبارت است از مانده اقساط سررسید شده ای که خریدار نسبت به پرداخت آن به بانک اقدام ننموده است و اقساط سررسید نشده ای که به دین حال تبدیل شده است.

تبصره ۲- مبنای محاسبه وجه التزام تأخیر تأدیه دین در خصوص مواردی که تخلف خریدار ناشی از ارایه اطلاعات نادرست مؤثر در انعقاد و اجرای این قرارداد و یا مصرف تسهیلات در محلی خارج از موضوع قرارداد باشد، تاریخ انعقاد قرارداد حاضر می باشد.

ماده ۱۰- بانک پس از گذشت حداکثر دو ماه از سررسید هر یک از اقساط و عدم بازپرداخت آن ها توسط خریدار و یا بلافاصله پس از حال شدن دیون خریدار، باید موضوع را از طریق نشانی مندرج در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی، به اطلاع ضامن / ضامنین و وثیقه گذار / گذاران برساند. در غیر این صورت، اخذ وجه التزام تأخیر تأدیه دین مذکور در ماده (۹) از ضامن / ضامنین و وثیقه گذار / گذاران امکان پذیر نخواهد بود.

ماده ۱۱- خریدار و ضامن / ضامنین به طور غیرقابل رجوع به بانک اجازه و اختیار دادند که هرگونه مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم یا غیر مستقیم پس از سررسید یا حال شدن دیون و در صورت عدم پرداخت، از موجودی هر یک از حسابها (ریالی و ارزی)، اموال و اسناد آنان نزد بانک و یا سایر بانک ها و مؤسسات اعتباری، رأساً و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی خریدار منظور نماید. در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد بانک آن را به نرخ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و برداشت می نماید. اقدام بانک در این خصوص برای خریدار و ضامن / ضامنین غیر قابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد.

تبصره ۱- هرگونه وجوهی که پس از سررسید یا به تعویق افتادن مطالبات این قرارداد به بانک پرداخت و یا از حساب ها و اموال و اسناد برداشت می شود، ابتدا بابت هزینه های قانونی منظور شده و مابقی بین سه جزء مانده اصل تسهیلات، سود و وجه التزام تأخیر تأدیه دین تسهیم بالنسبه می شود.

تبصره ۲- بانک اقدامات موضوع این ماده را پس از اجرایی نمودن، از طریق نشانی مندرج در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی، به خریدار اطلاع می دهد.

ماده ۱۲- ضامن / ضامنین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات خریدار، منفرداً، مشترکاً و متضامناً، انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی هایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده خریدار است را تعهد نمودند و بانک به استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به خریدار، به هر یک از ضامنین، منفرداً و یا مشترکاً مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوه متعلقه را وصول نماید.

ماده ۱۳- هر گاه بانک برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع بانک صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های اجرایی و مبلغی معادل آیین نامه تعرفه حق الوکاله در امور اجرائی و همچنین در صورتی که بانک ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام بانک) بر ذمه خریدار بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد.

ماده ۱۴- به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از این قرارداد، موارد مشروحه ذیل: (مشخصات کامل وثیقه / وثایق مأخوذه ذکر گردد)

توسط خریدار و یا وثیقه گذار / گذاران (در صورتی که شخص حقیقی باشد)

امضا و مهر ضامنین / وثیقه گذاران

امضا و مهر خریدار

امضا و مهر بانک

شعبه: فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات، وسایل حمل و نقل، کالاهای
شماره: _____
کد شعبه: مصرفی با دوام ساخت داخل و تأسیسات
تاریخ: _____

آقای / خانم _____ فرزند _____ تاریخ تولد _____ شماره شناسنامه _____
شماره سریال شناسنامه _____ محل صدور _____ کد ملی _____
به نشانی _____ کد پستی _____

تلفن ثابت _____ تلفن همراه _____ آدرس پست الکترونیک (Email): _____
(در صورتی که شخص حقوقی باشد)

شرکت _____ ثبت شده به شماره _____ مورخ _____ اداره ثبت شرکت های _____
کد اقتصادی _____ شناسه ملی _____

با امضای آقای / خانم _____ فرزند _____ شماره شناسنامه _____ تاریخ تولد _____
کد ملی _____ با سمت _____ شرکت و آقای / خانم _____ فرزند _____
شماره شناسنامه _____ تاریخ تولد _____ کد ملی _____ با سمت _____ شرکت

و با مهر شرکت طبق آگهی شماره _____ روزنامه رسمی شماره _____ مورخ _____ کد پستی _____
به نشانی _____ شماره تماس ثابت _____ شماره تلفن همراه _____
پست الکترونیک _____ در وثیقه بانک مستقر گردید. قبض و اقباض در خصوص مورد

و وثیقه مندرج در این ماده به عمل آمد و حسب مورد مجدداً به طور صحیح و سالم تحویل مالک یا مالکین داده شد.

ماده ۱۵ - خریدار تعهد نمود که در صورت تقاضای بانک، هر آنچه مورد وثیقه قرار می گیرد و همچنین اموال موضوع عملیات ناشی از این قرارداد را پس از امضای قرارداد حاضر، در مدت انجام آن، همه ساله به مبلغی که مورد موافقت بانک باشد در برابر آتش سوزی، انفجار، زلزله، سیل، صاعقه و سایر خطرات مرتبطی که بانک تعیین می کند، نزد یکی از شرکت های بیمه مجاز، به هزینه خود و به نفع بانک بیمه نماید و بیمه نامه را بلادرنگ به بانک تسلیم کند. هم چنین پانزده روز قبل از انقضای مدت بیمه، مدارک تجدید بیمه را به بانک ارائه دهد. در صورتی که خریدار تعهدات خود را به شرح فوق انجام ندهد، بانک می تواند وثایق را وکالتاً از طرف خریدار به هزینه خود بیمه نموده و مبلغ هزینه شده را از خریدار مطالبه یا به حساب وی منظور نماید. بدیهی است وکالت مذکور نافی تعهدات و مسئولیت های خریدار نخواهد بود. ضمناً خریدار مکلف است در صورت بروز خسارت به موارد بیمه شده، سریعاً به بیمه گر و بانک اطلاع دهد.

ماده ۱۶ - در صورتی که به تشخیص بانک، خریدار و یا وثیقه گذار / گذاران و یا ضامن / ضامنین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند، بانک می تواند نسبت به صدور اجرائیه جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هر یک از اشخاص یاد شده اقدام نماید.

ماده ۱۷ - مالک یا مالکین مورد وثیقه، ضمن اعلام و اقرار به این که تاکنون نسبت به عین مورد وثیقه هیچ گونه معامله ای انجام نداده اند، متعهد و ملتزم گردیدند که:

۱-۱۷- از هر گونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه خودداری نمایند.

۲-۱۷- بدون موافقت بانک در موارد وثیقه تغییری ایجاد نمایند و از انجام هر اقدامی که موجب نقصان بهای موارد وثیقه باشد خودداری نمایند.

۳-۱۷- در صورتی که در مورد وثیقه علاوه بر مستحقات، تأسیسات و تجهیزات فعلی، مستحقات و تأسیسات و تجهیزات

امضا و مهر ضامنین / وثیقه گذاران

امضا و مهر خریدار

امضا و مهر بانک

