

شماره:

تاریخ:

## قرارداد اسنقع

شعبه:

کد شعبه:

## ماده ۱- مشخصات طرفین قرارداد

این قرارداد بر اساس قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۶۲/۴/۸ مجلس شورای اسلامی و اصلاحات بعدی آن و نیز آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بین امضاکنندگان زیر منعقد می‌گردد:

الف- بانک دی شعبه کد به نشانی

با نمایندگی آقای / خانم که از این پس در این قرارداد بانک نامیده می‌شود و

ب- (در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقیقی باشد)

شماره شناسنامه	تاریخ تولد	فرزند	آقای / خانم
محل صدور	کد ملی	شماره سریال شناسنامه	محل صدور
شماره اختصاصی اتباع خارجی	کد اقتصادی		شماره اختصاصی اتباع خارجی
نشانی	کد پستی		نشانی

تلفن ثابت تلفن همراه آدرس پست الکترونیک (Email):

(در صورتی که تسهیلات گیرنده شخص حقوقی باشد)

شرکت	ثبت شده به شماره	مورخ	اداره ثبت شرکت های
کد اقتصادی	شناسه ملی		کد اقتصادی
شماره اختصاصی اتباع خارجی	با امضای آقای / خانم	فرزند	شماره اختصاصی اتباع خارجی
شماره شناسنامه	تاریخ تولد	کد ملی	شماره شناسنامه
شماره اختصاصی اتباع خارجی	به عنوان	شرکت و آقای / خانم	شماره اختصاصی اتباع خارجی
فرزند	شماره شناسنامه	تاریخ تولد	فرزند
شماره اختصاصی اتباع خارجی	به عنوان	شرکت و با مهر شرکت طبق	شماره اختصاصی اتباع خارجی
آگهی شماره	روزنامه رسمی شماره	مورخ	آگهی شماره
به نشانی	شماره تماس ثابت	شماره تلفن همراه	به نشانی
پست الکترونیک	که از این پس در این قرارداد مشتری نامیده می‌شود.		پست الکترونیک

ج- ضامن / ضامنین: (در صورت اخذ ضمانت حسب صلاحدید بانک)

(در صورتی که ضامن/ضامنین شخص حقیقی باشد)

آقای / خانم	فرزند	تاریخ تولد	شماره شناسنامه
محل صدور	شماره سریال شناسنامه	کد ملی	محل صدور
نشانی		کد پستی	نشانی

محل امضا و مهر بانک

محل امضا/مهر مشتری

محل امضا/مهر ضامنین / وثیقه گذاران

## قرارداد اسنقع

شماره:

تاریخ:

شعبه:

کد شعبه:

آدرس پست الکترونیک:

تلفن همراه

تلفن ثابت

(در صورتی که ضامن/ضامنین شخص حقوقی باشد)

شرکت	ثبت شده به شماره	مورخ	اداره ثبت شرکت های
کد اقتصادی	شناسه ملی	تاریخ تولد	شماره شناسنامه
با امضای آقای / خانم	فرزند	کد ملی	عنوان
کد ملی	تاریخ تولد	شرکت و آقای / خانم	فرزند
شماره شناسنامه	تاریخ تولد	کد ملی	عنوان
و با مهر شرکت طبق آگهی شماره	روزنامه رسمی شماره	مورخ	کد پستی
به نشانی	شماره تماس ثابت	شماره تلفن همراه	

پست الکترونیک

تبصره- نشانی، پست الکترونیک و تلفن های بانک، مشتری و ضامن/ضامنین همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرف های دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

**ماده ۲-** موضوع این قرارداد عبارت است از تعهد به ساخت (تولید، تبدیل، تغییر) و تحویل از سوی بانک با مشخصات زیر به مشتری:

--

بانک تعهد نمود موضوع قرارداد را طبق مفاد این قرارداد، حداکثر تا تاریخ و در محل به مشتری تحویل نماید. تبصره - در صورتی که بانک به تعهد خود مبنی بر تحویل اموال موضوع قرارداد تا موعد مقرر عمل ننماید؛ موظف است به منظور جبران زیان وارده، معادل درصد سالانه (به میزان نرخ سود تسهیلات عقود غیرمشارکتی)، متناسب با مبلغ پیش دریافت و مدت تأخیر به شرح دستورالعمل محاسباتی زیر به مشتری پرداخت نماید:

تعداد روزهای تأخیر × نرخ × مبلغ پیش دریافت

تعداد روزهای واقعی سال × ۱۰۰

ریال	ریال (به حروف)	<b>ماده ۳-</b> مبلغ قرارداد (به عدد)
ریال آن، سود	ریال (به حروف)	تعیین گردید که مبلغ (به عدد)
ریال را	ریال (به حروف)	بانک می باشد. بانک (به عدد)

محل امضا/مهر ضامنین / وثیقه گذاران

محل امضا/مهر مشتری

محل امضا و مهر بانک

شماره:

تاریخ:

## قرارداد استصناع

شعبه:

کد شعبه:

از کل مبلغ قرارداد، به عنوان پیش‌دریافت اخذ نمود و مشتری ضمن قبول موارد فوق متعهد شد، مابقی به مبلغ (به عدد) ریال (به حروف) در سررسید/های معین به شرح ذیل به بانک پرداخت نماید.

تاریخ سررسید اولین قسط، ماه پس از تحویل کالا بانک به مشتری می‌باشد. تبصره - در صورتی که مشتری قبل از سررسید اقساط مبادرت به تسویه تمام یا قسمتی از بدهی خود نماید، بانک حداقل ۹۰ درصد سود مستتر در اقساط زودپرداخت را متناسب با مدت باقیمانده تا سررسید قسط یا اقساط پرداخت شده به عنوان پاداش به مشتری مسترد می‌نماید.

**ماده ۴-** بانک ساخت اموال موضوع این قرارداد را به تشخیص و صلاحدید خود در قالب قرارداد دیگری به سازنده واگذار می‌نماید و قرارداد حاضر در صورت انعقاد قرارداد فی‌مابین بانک و سازنده، اجرایی می‌گردد.

**ماده ۵-** مشتری که وکیل بانک در نحوه اجرای قرارداد استصناع دوم است؛ متعهد گردید ضمن نظارت بر مراحل ساخت اموال موضوع این قرارداد، پس از ساخت و تکمیل اموال موضوع این قرارداد، نسبت به تحویل گرفتن اموال از سازنده اقدام نماید. عدم مراجعه مشتری به سازنده جهت تحویل اموال موضوع قرارداد، نافی مسئولیت و تعهد مشتری در پرداخت مطالبات بانک نخواهد بود و مشتری مسئول جبران تمامی خسارات ناشی از تخلف خود می‌باشد.

**ماده ۶-** پس از شروع فرآیند ساخت اموال موضوع این قرارداد که در تاریخ قرارداد حق فسخ قرارداد را ندارند.

**ماده ۷-** در صورتی که بانک قرارداد را قبل از شروع فرآیند ساخت فسخ نماید، متعهد می‌گردد علاوه بر بازپرداخت تمامی مبالغ دریافتی، تمامی خسارات وارده به مشتری را با نرخ ... درصد (به میزان نرخ سود تسهیلات عقود غیرمشارکتی) سالانه بر اساس دستورالعمل محاسباتی زیر جبران نماید:

تعداد روز × نرخ × مبلغ دریافتی

تعداد روزهای واقعی سال × ۱۰۰

تبصره - در صورت فسخ قرارداد قبل از شروع فرآیند ساخت از سوی مشتری، وی متعهد به جبران خسارات احتمالی وارده حسب تشخیص بانک می‌باشد.

**ماده ۸-** دفاتر و صورت‌حساب‌های بانک در هر مورد معتبر است. دفاتر و صورت‌حساب‌های بانک از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوایر اجرای ثبت جهت محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی در هر مورد ملاک عمل می‌باشد. تبصره - طرفین توافق نمودند هرگونه اشتباه بانک در محاسبات قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی، نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوطه اقدام نمایند.

**ماده ۹-** مشتری اظهار نمود از مقررات و ضوابط بانک در خصوص عقد استصناع مطلع گردیده و حائز شرایط دریافت تسهیلات می‌باشد. در صورتی که به تشخیص بانک، مشتری از مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد تخطی نماید، بانک می‌تواند مانده مطالبات را به دین حال تبدیل کند. چنانچه مشتری اقساط مذکور در ماده (۳) را در سررسید مقرر پرداخت ننماید، باقی‌مانده اقساط حسب ضوابط ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، تبدیل به دین

محل امضا/مهر ضامنین / وثیقه گذاران

محل امضا/مهر مشتری

محل امضا و مهر بانک

شعبه:

کد شعبه:

## قرارداد اسنقع

شماره:

تاریخ:

حال شده و بانک حق مطالبه تمامی طلب خود را از مشتری به صورت یکجا خواهد داشت. مشتری متعهد است علاوه بر استرداد کل مبالغ مذکور در این ماده، مبلغی را که مطابق ماده (۱۰) این قرارداد بر ذمه وی تعلق می‌گیرد، از مال خود به بانک بپردازد و در صورت عدم پرداخت، بانک حق دارد وفق مفاد این قرارداد، مطالبات خود را استیفا نماید.

تبصره- در صورت امتناع مشتری از تحویل گرفتن اموال موضوع قرارداد، بانک علاوه بر اقدامات موضوع این ماده، می‌تواند اموال مزبور را تحویل گرفته و به فروش برساند و بهای دریافتی را پس از کسر تمامی مطالبات بانک و خسارات وارده، به حساب مشتری در بانک واریز می‌نماید.

**ماده ۱۰-** مشتری متعهد گردید در صورت تخطی از مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد، حسب مورد از تاریخ سررسید اقساط یا تبدیل دیون به دین حال، تا تاریخ تسویه بدهی، علاوه بر وجوه تأدیه نشده خود، مبلغی به عنوان وجه التزام تاخیر تأدیه دین، که طبق دستورالعمل محاسباتی:

تعداد روز × نرخ وجه التزام تاخیر تأدیه دین × مانده مطالبات

تعداد روزهای واقعی سال × ۱۰۰ ×

محاسبه می‌گردد، به بانک پرداخت نماید. نرخ وجه التزام تاخیر تأدیه دین، معادل ۶ درصد بعلاوه نرخ سود متعلقه درصداً، مجموعاً معادل درصد می‌باشد.

تبصره ۱- مانده مطالبات مندرج در دستورالعمل محاسباتی این ماده حسب مورد عبارت است از مانده اقساط سررسید شده‌ای که مشتری نسبت به پرداخت آن به بانک اقدام ننموده است و اقساط سررسید نشده‌ای که به دین حال تبدیل شده است.

تبصره ۲- مبنای محاسبه وجه التزام تاخیر تأدیه دین در خصوص مواردی که تخلف مشتری ناشی از ارایه اطلاعات نادرست مؤثر در انعقاد و اجرای این قرارداد باشد، تاریخ انعقاد قرارداد حاضر می‌باشد.

**ماده ۱۱-** بانک پس از گذشت حداکثر دو ماه از سررسید هر یک از اقساط و عدم بازپرداخت آن‌ها توسط مشتری و یا بلافاصله پس از حال شدن دیون مشتری، باید مراتب را از طریق نشانی مندرج در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه‌های اعلامی احتمالی، به ضامن/ضامین و وثیقه‌گذار/گذاران ارسال نماید. در غیر این صورت، اخذ وجه التزام تاخیر تأدیه دین مذکور در ماده (۱۰) از ضامن/ضامین و وثیقه‌گذار/گذاران امکان‌پذیر نخواهد بود.

**ماده ۱۲-** مشتری و ضامن/ضامین طی عقد خارج لازم، به طور غیرقابل رجوع به بانک اجازه و اختیار دادند که هرگونه مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم یا غیرمستقیم پس از سررسید یا فسخ قرارداد از سوی مشتری یا حال شدن دیون و در صورت عدم پرداخت، از موجودی هر یک از حساب‌ها (ریالی و ارزی)، اموال و اسناد آنان نزد بانک و یا بانک‌ها و سایر مؤسسات اعتباری رأساً و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی مشتری منظور نماید. در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد بانک آن را به نرخ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و برداشت می‌نماید. اقدام بانک در این خصوص برای مشتری و ضامن/ضامین غیرقابل اعتراض و لازم‌الاجرا می‌باشد.

تبصره ۱- هرگونه وجوهی که پس از سررسید یا به تعویق افتادن مطالبات این قرارداد به بانک پرداخت و یا از حساب‌ها و اموال و اسناد برداشت می‌شود، ابتدا بابت هزینه‌های قانونی و کارمزدها منظور شده و مابقی بین سه جزء مانده اصل تسهیلات، سود و وجه التزام تاخیر تأدیه دین تسهیم بالنسبه می‌شود.

تبصره ۲- بانک اقدامات موضوع این ماده را پس از اجرایی نمودن، از طریق نشانی مندرج در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه‌های اعلامی احتمالی، به مشتری و ضامن/ضامین اطلاع می‌دهد.

محل امضا/مهر ضامین / وثیقه گذاران

محل امضا/مهر مشتری

محل امضا و مهر بانک

## قرارداد اسئنع

شماره:

تاریخ:

شعبه:

کد شعبه:

**ماده ۱۳-** ضامن/ضامنین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات مشتری، منفرداً، مشترکاً و متضامناً، انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی‌هایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده مشتری است را تعهد نمودند و بانک به استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به مشتری، به هر یک از ضامنین، منفرداً و یا مشترکاً مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوه متعلقه را وصول نماید.

**ماده ۱۴-** هرگاه بانک برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع بانک صادر شود، پرداخت کلیه هزینه‌های اجرایی و مبلغی معادل آئین‌نامه تعرفه حق‌الوکاله در امور اجرائی و همچنین در صورتی که بانک ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه‌های قضایی و دادرسی و حق‌الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام بانک) بر ذمه مشتری بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می‌باشد.

**ماده ۱۵-** به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از این قرارداد، موارد مشروحه ذیل:

(مشخصات کامل وثیقه/ وثایق مأخوذه ذکر گردد)

توسط مشتری و یا وثیقه‌گذار/گذاران (در صورتی که شخص حقیقی باشد)

شماره شناسنامه

تاریخ تولد

فرزند

آقای / خانم

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

کد ملی

محل صدور

شماره سریال شناسنامه

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

کد پستی

به نشانی

آدرس پست الکترونیک (Email):

تلفن همراه

تلفن ثابت

(در صورتی که شخص حقوقی باشد)

اداره ثبت شرکت های

مورخ

ثبت شده به شماره

شرکت

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

شناسه ملی

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

کد اقتصادی

تاریخ تولد

شماره شناسنامه

فرزند

با امضای آقای / خانم

فرزند

شرکت و آقای / خانم

بعنوان

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

کد ملی

شرکت

بعنوان

کد ملی

کد ملی

تاریخ تولد

شماره شناسنامه

کد پستی

مورخ

روزنامه رسمی شماره

و با مهر شرکت طبق آگهی شماره

شماره تلفن همراه

شماره تماس ثابت

به نشانی

در وثیقه بانک مستقر گردید. قبض و اقباض در خصوص مورد

پست الکترونیک

وثیقه مندرج در این ماده به عمل آمد و حسب مورد مجدداً به طور صحیح و سالم تحویل مالک یا مالکین داده شد.

محل امضا/مهر ضامنین / وثیقه گذاران

محل امضا/مهر مشتری

محل امضا و مهر بانک

شعبه:

کد شعبه:

## قرارداد اسنئع

شماره:

تاریخ:

**ماده ۱۶-** مشتری تعهد نمود که حسب مورد و در صورت تقاضای بانک، هر آن چه مورد وثیقه قرار می گیرد را پس از امضای قرارداد حاضر، در مدت انجام آن، همه ساله به مبلغی که مورد موافقت بانک باشد، در برابر آتش سوزی، انفجار، زلزله، سیل، صاعقه و سایر خطرات مرتبطی که بانک تعیین می کند، نزد یکی از شرکت های بیمه مجاز، به هزینه خود و به نفع بانک بیمه نماید و بیمه نامه را بلادرنگ به بانک تسلیم کند. همچنین پانزده روز قبل از انقضای مدت بیمه، مدارک تجدید بیمه را به بانک ارائه دهد. در صورتی که مشتری تعهدات خود را به شرح فوق انجام ندهد بانک می تواند وثائق را و کالتاً از طرف مشتری به هزینه خود بیمه نموده و مبلغ هزینه شده را از مشتری مطالبه یا به حساب وی منظور نماید. بدیهی است وکالت مذکور نافذ تعهدات و مسئولیت های مشتری نخواهد بود. ضمناً مشتری مکلف است در صورت بروز خسارت به موارد بیمه شده، سریعاً به بیمه گر و بانک اطلاع دهد.

**ماده ۱۷-** در صورتی که به تشخیص بانک، مشتری و یا وثیقه گذار/گذاران و یا ضامن/ضامنین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند، بانک می تواند نسبت به صدور اجرائیه جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هریک از اشخاص یادشده اقدام نماید.

**ماده ۱۸-** وثیقه گذار/گذاران، ضمن اعلام و اقرار به این که تا کنون نسبت به عین مورد وثیقه هیچ گونه معامله ای انجام نداده اند، متعهد و ملتزم گردیدند که:

۱-۱- از هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه خودداری نمایند.

۲-۱- بدون موافقت بانک در موارد وثیقه تغییری ایجاد ننمایند و از انجام هر اقدامی که موجب نقصان بهای موارد وثیقه باشد خودداری نمایند.

۳-۱- در صورتی که در مورد وثیقه علاوه بر مستحدثات، تأسیسات و تجهیزات فعلی، مستحدثات و تأسیسات و تجهیزات دیگری اضافه شود، جزء موارد وثیقه خواهد بود.

۴-۱- در صورتی که قبل از فک این سند تمام یا قسمتی از موارد وثیقه در معرض اجرای طرح های مؤسسات و شرکت های دولتی و شهرداری و امثال آن قرار گیرد، بانک، قائم مقام و وکیل بلاعزل و یا وصی بعد از فوت وثیقه گذار/گذاران است که تمامی تشریفات قانونی را انجام دهد و با امضای اسناد و دفاتر مربوط، وجوهی را که از طرف مؤسسه ذی ربط در قبالت تملک تمام یا قسمتی از موارد وثیقه پرداخت خواهد شد، به صورت نقدی یا قسطی دریافت کند و پس از احتساب و کسر هزینه های متعلقه، مطالبات خود را از محل باقیمانده وجه، وصول نماید. هرگاه بهای ملک، در صندوق ثبت یا دادگستری سپرده شده باشد، بانک حق دریافت وجوه سپرده را به میزان هزینه های متعلقه و مطالبات خود خواهد داشت. در صورتی که وجوه وصول شده و یا موارد وثیقه موضوع این بند، تکافوی مطالبات بانک را ننماید، مشتری متعهد گردید کلیه بدهی های خود را بنا به تشخیص بانک، فوراً بپردازد.

۵-۱- هرگونه نقل و انتقال قبلی نسبت به منافع مورد وثیقه (ولو این که ضمن سند عادی باشد) را کتباً به اطلاع بانک رسانده و نیز قبل از انتقال منافع مورد وثیقه تحت هر عنوان، از بانک تأییدیه اخذ نمایند.

۶-۱- در صورتی که مورد وثیقه به تملک بانک درآید، محل مورد وثیقه را تخلیه و تحویل بانک نمایند. در غیر این صورت به استناد مفاد این قرارداد و نیز سند انتقال اجرائی، بانک می تواند از طریق ادارات ثبت اسناد و املاک، مورد انتقال را تخلیه و تصرف نماید.

**ماده ۱۹-** کلیه وکالت های تفویضی به بانک موضوع مواد ۱۲، ۱۶، ۱۸ (بند ۱۸-۴) و ۲۲ قرارداد حاضر، ضمن عقد خارج لازم برای طرفین معین است و با سلب حق عزل و ضم وکیل و امین و غیره و سلب حق اجرای مورد وکالت توسط موکل می باشد.

**ماده ۲۰-** مشتری و وثیقه گذار/گذاران قبول نمودند در صورتی که بانک حسب ضوابط و مقررات مربوط از جمله مقررات بانک مرکزی، مطالبات این قرارداد را به اشخاص حقوقی دیگر منتقل کند، تضمینات و وثایق این قرارداد به تعهدات لاحق نیز منتقل شده و کماکان بابت تعهدات انتقال یافته در رهن و وثیقه، باقی باشد.

**ماده ۲۱-** کلیه هزینه های مربوط به ثبت قرارداد حاضر از جمله حق الثبت و حق التحریر، بدون حق رجوع به بانک، کلاً به عهده مشتری است.

محل امضا/مهر ضامنین / وثیقه گذاران

محل امضا/مهر مشتری

محل امضا و مهر بانک

شماره:

تاریخ:

## قرارداد استصناع

شعبه:

کد شعبه:

**ماده ۲۲-** مشتری و ضامن/ضامنین قبول نمودند بانک می‌تواند هرگونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

**ماده ۲۳-** این قرارداد بر اساس توافق طرفین و بر طبق ماده (۱۵) «قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره)» و اصلاحات و الحاقات قانونی آن و ماده (۷) «قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه‌های طرح و تسریع در اجرای طرح‌های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارآیی بانک‌ها» در حکم سند رسمی و لازم‌الاجرا بوده و تابع مفاد «آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا» می‌باشد و تمامی امضاکنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچ‌گونه اختلافی ندارند و مشتری، ضامن/ضامنین و وثیقه‌گذار/گذاران حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی بانک برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات مشتری در هر مرحله از عملیات اجرایی، از خود سلب و اسقاط نمودند.

**ماده ۲۴-** مفاد این قرارداد نافذ حق اعتراض مشتری در مراجع ذیصلاح نمی‌باشد.

این قرارداد در ۲۴ ماده و ۱۰ تبصره و در نسخه تنظیم و به رؤیت کامل بانک، مشتری، ضامنین و وثیقه‌گذاران رسید و ایشان ضمن اقرار به اطلاع و آگاهی کامل از مفاد این قرارداد و پذیرش تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن، به امضای تمامی صفحات آن مبادرت نمودند و یک نسخه از این قرارداد به هر یک از آنها تسلیم گردید.

محل الصاق

تمبر مالیاتی

محل امضا/مهر ضامنین / وثیقه گذاران

محل امضا/مهر مشتری

محل امضا و مهر بانک